

# CONTATO



Boletim Informativo do Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo - Ano XVI - nº 233 - Fevereiro / 2014

# Parabéns!

12 de fevereiro

Dia dos Trabalhadores em  
Edifícios e Condomínios de São Paulo

# Turbulências a caminho

Penso que este ano irá passar mais rápido que os outros, pois muitos acontecimentos relevantes vão nos envolver. Sendo este o “país do futebol” não há como negar que a Copa do Mundo será o assunto principal do primeiro semestre. E, quando passarmos para o segundo, vêm as eleições.

Torço pelo Brasil, tanto no futebol como nas urnas. Mas o brasileiro precisa saber que a vitória no futebol não muda nossas vidas, e a vitória nas urnas sim. Não podemos deixar que a Copa desvie nosso olhar das eleições que virão em seguida.

Também não vamos esmorecer em nossa luta contra as irregularidades presentes no projeto Vizinhança Solidária apontadas no decorrer do ano passado. Muitos condomínios estão até obrigando os funcionários a assinarem um termo dizendo que aceitam de “livre e espontânea vontade” a participar do projeto.

Isso é muito triste, porque estão obrigando o trabalhador a acatar as imposições do projeto sob a ameaça de serem demitidos. Por isso, vamos começar o ano fazendo o que for possível, em todas as instâncias, para corrigir essa situação.

Mesmo em meio a essas turbulências, não podemos deixar de lembrar o Dia dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo, em 12 de fevereiro. Pra mim, todo dia é do trabalhador em edifício, pois são eles que cuidam dos arranha-céus de nossa cidade, zelam por nossas vidas e de nossas famílias. Quero que todos vocês se sintam abraçados por nós, do **Sindifícios**, que só estamos aqui graças a vocês. Parabéns pelo dia da categoria!



Paulo Ferrari é presidente do Sindifícios e da Fenatec

# Reunião com Dilma



As centrais sindicais se reuniram em 15 de janeiro para definir, entre outras coisas, o calendário deste ano. No encontro ficou acertado que os representantes das centrais irão tentar agendar uma reunião com a presidente Dilma Rousseff o quanto antes pedindo um posicionamento do governo federal em relação a pauta de reivindicações que inclui as 40 horas semanais, o fim do fator previdenciário e a terceirização. “Se não atuarmos desde o início do ano, daqui a pouco não conseguiremos agendar com ela”, disse o presidente do **Sindifícios**, Paulo Ferrari, que também é vice-presidente da Força Sindical.

# Denúncia feita, problema resolvido

O trabalho do **Sindifícios** não para. Em outubro assessores do Sindicato encontraram no alto da Lapa sérios problemas em um edifício: não havia água potável na portaria, a cadeira estava sem

condições de uso, não existia um refeitório (o fogão ficava dentro do banheiro), enfim, difícil para os trabalhadores atuarem e realizarem seu horário de descanso e alimentação.

Após detectarem todos os problemas, a síndica foi chamada e informada sobre as irregularidades. Sem necessidade de acionar o Departamento Jurídico do **Sindifícios**, já em meados de dezembro todos os reparos foram feitos e agora os funcionários possuem



refeitório separado, ventilado, com micro-ondas, geladeira, cafeteira, mesa e cadeiras, água potável; portaria com cadeiras novas e vestiário.

O Sindicato lamenta pelos locais que agem incorretamente e não tratam o trabalhador como deveriam, mas parabeniza a síndica desse condomínio que, com uma simples conversa, compreendeu a situação e tomou as devidas providências.



# TERCEIRIZAÇÃO: Retrocesso nas relações trabalhistas

A terceirização se tornou, há algum tempo, assunto principal entre patrões, empregados e sindicalistas. As entidades sindicais, por sua vez, têm ido a Brasília pressionar os parlamentares para que saiam a favor da classe trabalhadora que precisa se proteger contra esse mal.

Em quase dez anos, o número de terceirizados passou de 6 milhões para 15 milhões de trabalhadores, pessoas que ficam menos tempo no emprego porque a rotatividade é grande; nesse período também aumentou o número de acidentes de trabalho, os problemas com segurança, os arrastões, a falta de qualificação. “A lista dos problemas causados pela terceirização é grande e deixa vulnerável condomínios e empresas”, afirma o presidente do **Sindifícios**, Paulo Ferrari.

O próprio ministro do TST, Maurício Godinho Delgado, em entrevista ao jornal Tribuna do Direito (nov/ 2013) foi contra a terceirização e lamenta o que pode ocorrer caso seja



aprovado o Projeto de Lei 4.330/04 que regulamenta a terceirização no país: “As categorias profissionais tenderão a desaparecer, porque todas as empresas, naturalmente, vão terceirizar suas atividades”. E completou dizendo que com o PL pode haver uma queda de até 30% na renda do trabalhador.

O **Sindifícios**, que com sua diretoria também tem ido a Brasília acompanhar o andamento desse processo, continua buscando caminhos para defender seu trabalhador!

## NA LUTA

# Projeto quer VR para Trabalhadores em Edifícios em todo o Brasil



Um projeto de lei que está na Câmara dos Deputados do deputado federal Otávio Leite obriga o pagamento do vale alimentação para os funcionários de edifícios e condomínios de todo o país.

Os trabalhadores da cidade de São Pau-

lo, graças ao acordo coletivo, já recebem o valor de R\$ 5,40 por dia. Além de São Paulo, algumas cidades do interior também o recebem, bem como Recife, Rio de Janeiro e Belo Horizonte.

“O valor é baixo e vamos leva-lo para a mesa de negociações todos os anos até obtermos um número digno, que pague uma refeição; mas já faz alguma diferença quando comparamos com colegas de outros municípios que ainda tiram 100% do bolso”, comenta Paulinho.

A proposta está em análise na Comissão de Trabalho, de Administração e Serviço da Câmara e ainda não tem data para ser discutida e votada em plenário.

## DENUNCIE

Vizinhança Solidária:

# Sindifícios na luta até o fim

O **Sindifícios** tem sido pressionado a parar de lutar contra o projeto Vizinhança Solidária. Agora, além dos trabalhadores dos edifícios participantes do projeto serem pressionados para participar e se calar, o Sindicato também tem sido alvo para desistir de apontar as falhas do projeto e a falta de respeito contra o trabalhador.



Mas o **Sindifícios** avisa que não vai desistir! Há mais de 54 anos a entidade atua em prol do trabalhador e não é um grupo de moradores que o fará desistir, manchando sua história de lutas e conquistas.

E se você atua em alguma área que está tentando implantar algum projeto semelhante a esse, denuncie para que a erva daninha não se ramifique. Ligue 3123-3258.

## INFLAÇÃO

# Cesta básica só aumentou em 2013

O Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos (DIEESE) divulgou o resultado da Pesquisa Nacional da Cesta Básica e nele a Cesta Básica aumentou em 18 capitais no ano passado.

Em dezembro, São Paulo tinha o seu maior valor de cesta básica no ano = R\$ 327,24. Uma vez que a Constituição determina que o salário mínimo deve suprir as despesas de um trabalhador e sua família com alimentação, moradia, saúde, educação, vestuário, higiene, transporte, lazer e previdência, em dezembro o valor do salário mínimo deveria ser R\$ 2.765,44!

De acordo com Paulinho: “Buscamos diminuir essa diferença para o nosso trabalhador; felizmente temos alcançado números um pouco melhores através de negociações mais favoráveis”.



# Carnaval na Colônia

O Carnaval está chegando e muitas pessoas querem aproveitar o feriado na praia. Quem tiver interesse em utilizar a Colônia de Férias do **Sindifícios** deverá retirar uma senha para participar do sorteio que irá distribuir as acomodações.

As senhas serão distribuídas durante todo o mês de fevereiro. O sorteio será dia 24/02 e o sócio-titular deverá estar presente no dia com a carteirinha de sócio, RG ou certidão de nascimento (original ou cópia) de TODOS os dependentes e acompanhantes que viajarão com ele.

Aquele que for sorteado deverá efetuar o pagamento da reserva no ato. Não será possível negociar menos dias, **SOMENTE** o pacote.

**ATENÇÃO:** o sócio que não for sorteado, mas viajar com outro associado, entrará como convidado na reserva deste; ele e seus dependentes pagarão R\$ 120,00 pelo pacote.

As senhas estão sendo distribuídas no 3º andar, das 8h às 17h (fechado para almoço das 12h às 13h30). Informações: 3123-3280.

**PACOTE DE CARNAVAL** - de 28 de fevereiro a 04 de março  
SENHAS: a partir de 03 de fevereiro - SORTEIO: dia 24 de fevereiro, às 19h.

### VALOR TOTAL do PACOTE de CARNAVAL POR PESSOA

R\$ 30,00 sócios e dependentes

R\$ 120,00 filhos com mais de 18 anos e convidados.

### LOCAL DO SORTEIO

10º andar do SINDIFÍCIOS (Rua 7 de abril, 34 – Centro –SP), às 19h.

## EFICIÊNCIA



# Marcação de consultas

**O**s sócios que utilizam os serviços médicos na sede do **Sindifícios** já devem ter reparado nos aparelhos telefônicos nos 6º e 8º andar. Esses aparelhos são exclusivos para marcação de consultas médicas, aquelas que são realizadas fora da entidade.

Para quem está no Sindicato, basta retirar o fone do gancho para ser atendido e agendar a especialidade que necessita. Isto é praticidade e eficiência ao seu alcance!

## RECADASTRE-SE

# RECADASTRAMENTO = Atendimento Rápido

**O** **Sindifícios** quer facilitar o seu dia a dia e, por isso, procura implementar serviços que agilizem seu atendimento na sede e subsedes. Uma das formas de chegar ao Sindicato e ser atendido rapidamente é estando com a carteirinha em dia, com o cadastro atualizado e as mensalidades pagas.

No Setor de Apoio (1º andar) você atualiza seus dados. Muito importante sempre comparecer com a carteirinha de sócio e o último holerite. Para quem não se recadastrou, além desses dois documentos deve ser apresentada a Carteira de Trabalho, PIS, RG e CPF e documentos de todos os dependentes.

Mais informações: 3123-3258.

## QUALIFICAÇÃO

# Cursos

## Novidade - PORTARIA

**De 17 a 21  
de fevereiro**

### Turmas:

manhã e noite.

### Inscrições:

3123-3230.



### OUTROS CURSOS com inscrições abertas:

Zeladoria, Ascensorista, Informática e Supletivo.

Comece o ano bem e venha se qualificar com o **Sindifícios!**



## Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo

**Sede:** Rua Sete de Abril, 34 - Centro - São Paulo - Tel.: 3123-3211- Fax: 3258-9883

**Subsede 1:** Rua Promotor Gabriel Nettekuz Peres, 366 - Santo Amaro - Tels: 5523-4310/ 5522-3744

**Subsede 2:** Rua Gaspar Soares, 392 - Jd. São Paulo - Tels: 2089-0163 / 2089-0164

**Subsede 3:** Rua Coronel Luiz Americano, 289 - Tatuapé - Tels: 2092-9473/ 2093-1792

**Subsede 4:** Rua Clélia, 1624 - Lapa - Tels: 4324-3250/ 4324-3251

BOLETIM INFORMATIVO O CONTATO: Diretor Resp.: Paulo Roberto Ferrari / Jorn. Resp.: Elisângela Machado Moraes / Arte e Diagramação: Laura Carreta

# CONTATO

LIGUE GRÁTIS: 0800 77 29 429  
SITE: www.sindifícios.com.br



SINDIFÍCIOS