



CONTATO



Boletim Informativo do Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo - Ano XV - nº 201 - Julho/2010

SINDIFÍCIOS

A PALAVRA DO MOMENTO

FALSÁRIOS USAM NOME DO SINDICATO PARA ENGANAR O TRABALHADOR



O **Sindifícios**, maior sindicato da categoria na América Latina, tem um nome sério que carrega consigo mais de 50 anos de história de lutas e conquistas em prol dos trabalhadores em edifícios e condomínios de São Paulo. Sendo assim, os mais de 250 mil trabalhadores da categoria conhecem e confiam na entidade, sediada na rua Sete de Abril, 34, Centro de São Paulo, com subsedes em Santo Amaro, Santana e Tatuapé.

A forma de trabalho e atuação do Sindicato é conhecida em toda a cidade por pessoas ligadas a categoria ou não, o que faz o nome **SINDIFÍCIOS** se tornar uma marca ainda maior.

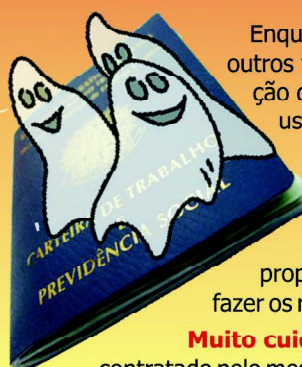
Infelizmente, essa importância também chama a atenção daqueles que querem se aproveitar da situação e passam a atuar em nome do Sindicato sem possuir qualquer ligação com o mesmo. Até o nome do presidente da entidade, Paulo Ferrari, tem sido veiculado.

ALERTA GERAL

De produtos de limpeza a planos de saúde, tudo é oferecido a quem vive em edifício, seja morador ou funcionário. Em visitas realizadas pelos diretores e assessores do **Sindifícios** a alguns condomínios dos mais variados padrões, foram ouvidos diversos relatos de trabalhadores da categoria falando sobre a visita de empresas que se apresentam vendendo produtos "indicados" pelo Sindicato ou serviços "de confiança" de Paulo Ferrari.

"Estamos em alerta e o trabalhador também deve ficar: se você receber a visita de uma pessoa dizendo ser do Sindicato, peça para que ela se

OUTRO PROBLEMA EM CONDOMÍNIO: OS FALSOS REGISTROS



Enquanto alguns tentam usar o nome do Sindicato em situações suspeitas, outros tentam burlar a lei em situações que envolvem dinheiro. A terceirização da mão de obra, por exemplo, é uma das maneiras usadas para contratar funcionários julgando haver economia para o prédio, o que é um grande e comprovado engano.

Outra forma de "economia" muito comum e denunciada constantemente ao **Sindifícios** é registrar o funcionário do prédio como empregado doméstico ou contratado por uma empresa de propriedade de algum morador, como forma de isentar o condomínio de fazer os recolhimentos cabíveis ao funcionário.

Muito cuidado trabalhador: exija ser registrado como funcionário do prédio, contratado pelo mesmo. Qualquer outra alternativa é ilegal.

Na dúvida, consulte o Sindifícios: 3123-3258.

identifique. Todos os assessores do **Sindifícios** possuem documento de identificação como funcionário do Sindicato. Não vamos dar espaço para esses falsários!", fala revoltado Paulinho.

ELEIÇÕES

Se tudo é vendido e oferecido, imaginem o que é feito para conseguir o voto do trabalhador nas próximas eleições. O porteiro Francisco Raimundo Félix, sócio do Sindicato, veio até o Sindicato conferir o convite que recebeu em nome da "entidade da categoria": ele e os colegas de trabalho foram convidados para uma reunião; ao conferir do que se tratava, era um encontro de pessoas que se diziam ser da categoria para apresentar um candidato a

deputado federal. Como não encontrou no local nenhum diretor do **Sindifícios**, Francisco achou estranho e foi ao Sindicato conferir. Resultado: a diretoria não sabia do tal deputado, mas os organizadores do evento falavam em nome do "sindicato da categoria", em referência ao **Sindifícios**.

Para Paulinho: "Já temos dificuldade em fazer uma boa escolha, e ainda vem gente falando em nosso nome! O trabalhador tem liberdade para escolher o seu próprio candidato; essa é a democracia".

Portanto, muito cuidado. Em situações envolvendo o nome do Sindicato, consulte-nos para conferir a veracidade. Você pode ligar gratuitamente para o 0800-77-29-429.



CAMPANHA SALARIAL 2010

Assembléia Geral da Categoria
Dia 21 de julho, às 19h, no 10º andar do Sindifícios.

VENHA E TRAGA UM COMPANHEIRO PARA FORTALECERMOS NOSSA LUTA!

Editorial



Paulo Ferrari é presidente do Sindifícios e da Fenatec.

Depois da matéria sobre Assédio Moral publicada em nosso jornal O Contato no mês de maio, muitos trabalhadores se dirigiram ao Sindicato para denunciar maus tratos, humilhação e exposição.

Sabemos que essa é uma minoria, pois as ameaças vindas de superiores no local de trabalho inibem o trabalhador de denunciar. Ele se sente coagido e prefere se calar.

Contudo, quero aqui avisar que você, trabalhador,

tem todo o apoio do Sindicato para resolver essas questões. Não podemos permitir que sejamos expostos ao ridículo ou chantageados. Reúna provas, testemunhas, colegas de trabalho que vejam sua situação e que falem em seu favor.

Psicólogos e psicoterapeutas alertam que o crescente número de trabalhadores com estresse, depressão, insônia e irritabilidade é decorrente de pressões extras no local de trabalho. Não podemos sacrificar nossas vidas!

O Sindifícios é a sua casa; venha e sinta-se à vontade para fazer sua denúncia de assédio moral. Nós vamos orientá-lo para que, juntos, consigamos punir os culpados.

Conte conosco!



Sócio acima de tudo

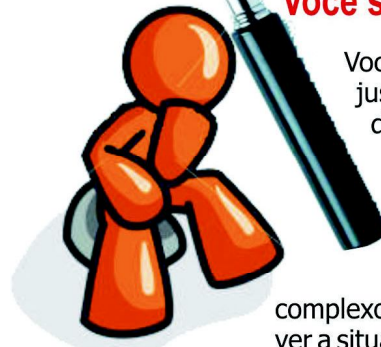
O sócio do **Sindifícios** conta com um serviço exclusivo na sede da entidade para ser atendido em um local específico e projetado somente para ele.

Localizado no 4º andar da entidade, o sócio é recebido por Valter Barbalarga, assessor do Sindicato que trata o trabalhador como ele merece. Para Valter: "Em todo o Sindicato o trabalhador é bem atendido, mas aqui o sócio é mais que especial, ele é único". Informações: 3123-3237.



FIQUE DE OLHO NESTA DICA!

Você sabe como o FGTS pode ser sacado?



Você pode sacar o FGTS: se houver despedida sem justa causa ou despedida indireta, extinção total da empresa, aposentadoria concedida pela Previdência Social, falecimento do trabalhador, pagamento de prestações do SFH, liquidação ou amortização extraordinária do saldo devedor de financiamento imobiliário, alguns tipos de doenças, e outros casos; o assunto é um tanto complexo, então vale a pena consultar um advogado para ver a situação em que o trabalhador se encontra.

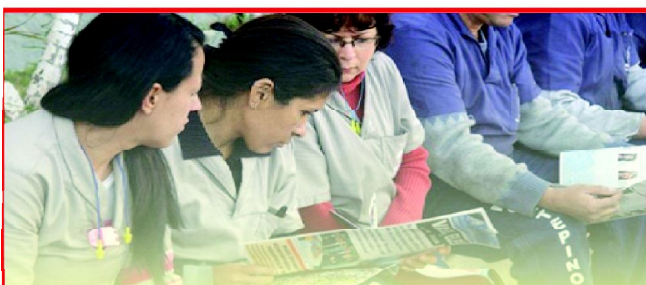


CAMPANHA NACIONAL DAS CENTRAIS SINDICAIS

40 horas

SEMANAIS

SEM REDUÇÃO SALARIAL



Após terminar de ler este informativo passe a um colega de trabalho para que ele possa ler e passe também aos condôminos de seu edifício.

INFLAÇÃO na mira do Sindicato

De olho na Campanha Salarial deste ano, a diretoria do **Sindifícios** tem acompanhado a evolução de alguns índices para entrar nas negociações com o Sindicato Patronal ciente da real situação do país.



A inflação medida entre 01 de setembro de 2009 e 30 de maio de 2010 foi de 4,5%, o que elevou o preço basicamente de todos produtos e serviços disponíveis no Brasil. Sabendo disso, a categoria passa a ter um ponto de partida para negociar.

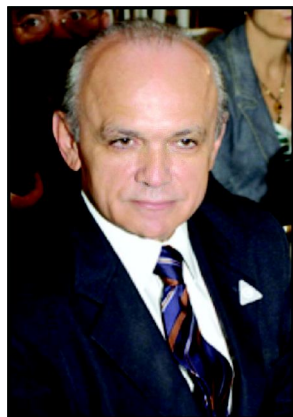
TRABALHADOR: fique atento e compareça em nossa 1ª Assembléia Geral deste ano, dia 21 de julho, às 19h, no 10º andar do Sindicato. Você não pode faltar para debatermos juntos os rumos da Campanha Salarial 2010.



INFORMAÇÕES, DÚVIDAS, RECLAMAÇÕES?

FALE GRÁTIS COM O SINDIFÍCIOS

0800 77 29 429



FATOR PREVIDENCIÁRIO: A crueldade maior é contra as mulheres

Pois é: o fator previdenciário, criado em 1999 pelo governo de Fernando Henrique Cardoso, reduz de 25% a 30% os salários dos homens quando esses vão se aposentar. As mulheres, então, perdem muito mais: de 38% a 40%, o que é uma crueldade. E bota crueldade nisso!

Esse bicho-papão, ou essa imoralidade que se chama fator previdenciário, é um dos maiores atentados contra direitos de aposentados, pensionistas, trabalhadores e trabalhadoras.

A mulher é duplamente penalizada, pois perde na aposentadoria e ainda tem que cuidar da casa. Algumas vezes até por telefone, quando tem, é claro.

Essa lei odiosa foi criada por "especialistas", no governo de FHC, para reduzir gastos nos setores. Só que não reduziu coisa nenhuma, pois o déficit continua. E esse é o maior motivo para a impopularidade de seu governo, pois a lei 9876 mudou os cálculos dos aposentados e pensionistas.

A partir dela, o valor pago pela Previdência passou a ser calculado com base na média aritmética dos 80% maiores salários de contribuição

referentes ao período de julho de 1994 até o mês da aposentadoria, somando-se aí a correção monetária do período.



Todo mundo sabe que o trabalhador e a trabalhadora passam a vida inteira dando duro. Levam em média 9 horas para ir e voltar do trabalho, quase não tendo tempo para o lazer e curtir a família. Poderiam fazer isso na aposentadoria, mais aí não têm dinheiro para aproveitar a vida, pois lhe é tirado pela lei em vigor.

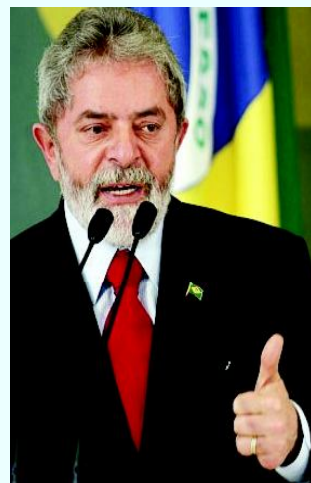
Não queremos que haja um desequilíbrio fiscal, especialmente na Previdência, mas o que não pode é os aposentados e as aposentadas pagarem a conta sozinhos, como vem acontecendo hoje.

O governo deveria buscar soluções no pré-sal e na melhor distribuição dos gastos públicos. Esse é o caminho. E se fizermos isso, encontraremos a solução.

Luiz Antônio de Medeiros é fundador da Força Sindical e ex-secretário de Relações do Trabalho do Ministério do Trabalho e Emprego.

Aposentados vão receber reajuste

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva aprovou na terça-feira, dia 15 de junho, o reajuste de 7,7% para os aposentados e pensionistas do INSS que ganham mais de um salário mínimo. O reajuste será processado na folha de pagamento deste mês de julho que será paga em agosto. Sindicatas de todo o país estavam mobilizados em prol daqueles que se dedicaram parte de suas vidas à construção do país, uma média de 8,35 milhões de pessoas.



De acordo com o ministro da Previdência, Carlos Eduardo Gabas, de agosto até o início de setembro, esses aposentados receberão os atrasados do reajuste do benefício. A equipe econômica do governo fará cortes em outras despesas para compensar os gastos com o reajuste.

Agora, a vigília é sobre o fim do fator previdenciário, que leva em conta o tempo de contribuição, a idade e a expectativa de vida. Certamente a diretoria do **Sindifícios** irá acompanhar de perto esse processo para mostrar o posicionamento da categoria.

Medeiros no Sindifícios



O fundador da Força Sindical e ex-secretário de Relações de Trabalho e Emprego do Ministério do Trabalho, Luiz Antônio de Medeiros, esteve no **Sindifícios** dia 16 de junho em um bate-papo com funcionários do Sindicato sobre aposentadoria e sua posição em defesa do fim do fator previdenciário. No encontro, ele falou sobre projetos em votação no governo e posições que podem ser tomadas a favor do trabalhador. Para Paulinho: "Trazer pessoas que circulam pelo Congresso para nos informar sobre assuntos polêmicos nos ajudam a nos posicionar".



Mês de férias com lazer e diversão

Muitos trabalhadores da categoria tiram suas férias nesta época do ano para curtir as festas de São João e aproveitar as férias escolares dos filhos.

Uma boa sugestão de viagem é ir para o litoral norte de São Paulo, em Caraguatatuba, na Colônia de Férias do **Sindifícios**. Mesmo com o tempo mais frio para praia e piscina, a Colônia possui diversas opções de lazer, na qual se destacam as quadras para jogos e os amplos quartos com televisão e cozinha.

Para os que preferem não viajar, uma escapada para parques como o Playcenter e O Mundo da Xuxa são diversão na certa, aproveitando ainda os descontos que eles oferecem aos trabalhadores da categoria que adquirirem o passaporte diretamente na sede da entidade.

Confira os valores e horários diretamente no 1º andar do Sindicato – Caixa – ou pelo telefone 3123-3223.

FESTA JUNINA do SINDIFÍCIOS no Clube Tietê



Paulinho subiu ao palco ao lado do apresentador Célio Guimarães para saudar a categoria.

Um verdadeiro arraial na cidade foi o que se transformou o Clube de Regatas Tietê, palco da Festa Junina do Sindifícios. Uma enorme variedade de comidas típicas nordestinas e shows alegrou a noite dos mais de cinco mil participantes. Trio Virgulino, Zézinho Barros e Banda Domínio foram algumas das atrações que fizeram a categoria balançar. Isso sem contar os jogos e as brincadeiras para as crianças, que sempre comparecem às festas juninas do Sindicato, comprovando o ambiente familiar e alegre do evento. Participaram também da Festa diretores de diversos sindicatos e alguns políticos.

"As instalações do Clube são muito boas; estamos em negociação para ver se conseguimos fazer uma parceria com o Clube para que a categoria possa usar estas dependências durante o ano todo, desde os salões, quadras e churrasqueiras até as piscinas", declarou Paulinho Ferrari durante a Festa.

Agora o trabalhador fica na expectativa, ansioso para que o convênio com o Clube Tietê dê certo. Vamos aguardar outras novidades.



As crianças brincaram a noite toda.



A quadrilha é animação garantida.



SUPLETIVO 2º Semestre

Não espere mais para recuperar o tempo perdido. Faça sua matrícula hoje mesmo no Setor de Formação do Sindifícios e conclua o Ensino Básico e Fundamental no Sindicato gratuitamente.

As aulas são de segunda a sexta-feira, das 18h às 20h, apenas para sócios da entidade. Matrículas abertas para as turmas com início em agosto.

Mais informações no 2º andar da sede ou pelo telefone 3123-3230.

por dentro DO CONDOMÍNIO

O programa de Rádio dos Trabalhadores em Edifícios produzido pelo Sindifícios.

Todos os domingos, às 13h00.

Líder em audiência pelo IBOPE



Rádio **Capital**
AM 1040 kHz

Para participar ligue:

(11) **3123-3211**



Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo

Sede: Rua Sete de Abril, 34 - Centro - São Paulo - Tel.: 3123-3211- Fax: 3258-9883
Subsede 1: Rua Promotor Gabriel Nettuzzi Peres, 366 - Santo Amaro - Tels: 5523-4310/ 5522-3744
Subsede 2: Rua Voluntários da Pátria, 1676 - Santana - Tels: 2089-0163/ 0164
Subsede 3: Rua Coronel Luiz Americano, 289 - Tatuapé - Tels: 2092-9473/ 2093-1792
LIGUE GRÁTIS: 0800 77 29 429 **SITE:** www.sindifícios.com.br



BOLETIM INFORMATIVO O CONTATO: Diretor Resp.: Paulo Roberto Ferrari / Jorn. Resp.: Elisângela Machado Morais / Arte e Diagramação: Laura Carreta