

CONTATO



SINDIFÍCIOS



FORÇA SINDICAL



Boletim Informativo do Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo - Ano XVI - nº 242 - Maio/2015

1º de Maio

Parabéns aos **TRABALHADORES** em edifícios e condomínios!

Vocês são os maiores representantes desta cidade por manterem a ordem nos milhares de arranha-céus que compõem sua paisagem!

ATRAÇÕES
confirmadas:

**REI
DA
CACIMBINHA**



13
JUNHO
a partir das 18h

Festa Junina do

SINDIFÍCIOS

& **Rasta
CHINELA**

No CMTCC Clube - Av. Cruzeiro do Sul, 808 - Armênia - São Paulo (próximo ao metrô).
Compre ingressos antecipados no Sindicato ou no local, no dia da Festa.

A terceirização

O Projeto de Lei nº 4330/2004 sobre a terceirização de mão de obra foi levado para votação na Câmara dos Deputados em abril e agitou Brasília praticamente o mês todo.

Eu acompanhei pessoalmente toda a movimentação na luta contra este Projeto que, da forma como foi apresentado, retirava muitos direitos dos trabalhadores.

A Força Sindical e vários sindicatos estiveram com o SINDIFICIOS, tentando conscientizar os deputados pela não precarização dos direitos dos trabalhadores. Após a votação do Projeto, com as emendas apresentadas, ficou definido que nenhum trabalhador pode ter seus direitos diminuídos com o processo de terceirização e que sempre deve ser cumprida a convenção da categoria preponderante que, em nosso caso, é representada pelo SINDIFICIOS.

Agora o texto vai para o Senado e, sendo aprovado, segue para a sanção da presidente. Continuamos acompanhando em defesa da categoria.



Paulo Ferrari é presidente do SINDIFICIOS e da Fenatec

Projeto “Vizinhança Solidária” continua expondo trabalhador

O Sindifícios carrega consigo sua bandeira em defesa dos direitos dos trabalhadores em edifícios e tem ciência dos deveres dessa categoria. Há algum tempo trava uma batalha contra o projeto que se tornou conhecido tanto pelas soluções que promete como pela exploração ao trabalhador que é obrigado a aderi-lo.

“Vizinhança solidária” continua fazendo adeptos e não se adequa as necessidades e exigências daqueles que, de acordo com o próprio projeto, são os “responsáveis pelo sucesso”: os porteiros dos edifícios. Os maiores interessados em implementar tal projeto são os moradores, que querem ter segurança para entrar e sair de suas moradias, mas obrigam os porteiros a desempenhar funções que não fazem parte das suas.

Os prédios que aderem ao projeto impõe que os porteiros passem aos por-



teiros vizinhos movimentações estranhas nas imediações. Mas esse simples rádio a mais para tal transmissão de mensagens, que para alguns vai acompanhado de uma central telefônica e um computador, já é o suficiente para afastar o funcionário de suas funções estabelecidas na Convenção Coletiva da Categoria.

A solução para tudo isso está na sociedade. Ter uma polícia treinada, capacitada e com pessoal suficiente para fazer a ronda por todos os bairros. Os prédios contratando empregados treinados para suas funções e possibilitando que os mesmo façam constantemente cursos de requalificação. Os moradores cumprindo com a regulamentação interna do condomínio.

A segurança depende de todos e não simplesmente de um funcionário obrigado a suportar toda a carga da responsabilidade sob seus ombros.

DEFESA

Lei Maria da Penha

A Lei Maria da Penha de 7 de agosto de 2006 ficou muito conhecida por ser uma lei que pune quem bate na esposa.

Porém, ela é muito mais que isso. Ela pune toda agressão psicológica, moral, sexual e patrimonial. Portanto, injúria, ameaça, abandono material, humilhação, perseguição, insulto, chantagem, limitação do direito de ir e vir, são exemplos de situações que devem ser punidas.

No mês de março, a Força Sindical realizou diversos eventos, como palestras, passeatas, distribuíram informativos que levaram orientação às mulheres trabalhadoras, e o Sindifícios participou dos encontros.

Ainda há muito que fazer em defesa das mulheres que sofrem maus tratos, mas o primeiro passo deve ser dado por elas **ao fazer a denúncia**.

Central de Atendimento à Mulher: Ligue 180. Disque-denúncia: 181.



ESPORTE

Campeonato de futebol do Sindifícios

Quase todo mundo tem o seu time do coração, mas e o time da categoria? O Campeonato de Futebol do Sindifícios deste ano está empolgante e muito disputado. Ao todo são 14 equipes de toda a cidade que se enfrentam buscando chegar a grande final e erguer a taça no mês de agosto.

Os jogos são disputados no CDC Nacional do Bom Retiro todos os domingos, às 15h, e tem reunido além dos jogadores, seus familiares e muita torcida, num ambiente de alegria e descontração. Você está convidado para assistir e escolher para qual time torcer.

Endereço:

Rua Neves de Carvalho, 514 – Bom Retiro – São Paulo.



Grupo de Rua

O trabalho dos assessores do Sindifícios que saem as ruas visitando os edifícios é árduo, mas coleciona inúmeras vitórias ao longo dos anos. Seja nas visitas rotineiras ou atendendo denúncias anônimas, os assessores conhecem a realidade do trabalhador, pois entram em contato com eles diariamente no local onde atuam, ou seja, nos edifícios e condomínios.

Infelizmente esse Grupo encontra situações de muito descaso com o trabalhador; contudo, com a eficiência com que é desempenhado esse trabalho, muitos problemas têm sido solucionados com uma simples orientação dos assessores aos síndicos, sem haver necessidade de chegar ao âmbito jurídico.

“Esse nosso Grupo é muito forte, porque muitas vezes a questão é resolvida no próprio prédio”, afirma satisfeito o presidente do Sindifícios, Paulo Ferrari. “Tem síndico, por exemplo, que alega desconhecer determinada norma; nosso assessor orienta e dá um prazo para fazer nova visita, mas deixa claro que se o problema não for sanado haverá notificação”, completa.

E como ninguém quer problemas com a Justiça, a maioria das pendências acaba sendo resolvida nesse primeiro contato. Se você, trabalhador, quer falar com os assessores do Sindicato, basta ligar para 3123-3211 que você será atendido.

Confira abaixo alguns casos encontrados nos últimos meses:

Novas salas de atendimento ao sócio



O Sindifícios acaba de inaugurar o novo local para atendimento exclusivo ao associado. Localizado no 1º andar, o espaço possui três salas de atendimento e uma de espera, num ambiente agradável com ar condicionado e cafezinho!

Dúvidas, reclamações, retirada de carnê, todo o atendimento é feito no local. E os novos sócios também são bem vindos, pois é aqui onde são feitas as novas carteirinhas. Vale a pena conhecer. Informações: 3123-3229.

ATENÇÃO

Sócio: para retirar o carnê com as mensalidades é preciso apresentar na **Sala do Associado** o último holerith ou a carteira de trabalho.

CONDOMÍNIO NA REGIÃO CENTRAL

ANTES DA VISITA: não oferecia água potável aos funcionários e o refeitório dos mesmos dividia espaço com sacos de lixo.

DEPOIS DA VISITA: Agora possui local adequado para as refeições e bebedouro para os funcionários.

CONDOMÍNIO NA REGIÃO SUL

ANTES DA VISITA: local não oferecia água potável nem papel higiênico aos funcionários, o banheiro era sujo e a geladeira do refeitório que deveria ser usada pelos funcionários era trancada com cadeado pelo síndico.

DEPOIS DA VISITA: melhorias foram realizadas no banheiro e na cozinha, com a colocação de piso frio e azulejos, pia, microondas e fogão novos, paredes pintadas em todas as áreas dos funcionários e até foi criada uma área de descanso com churrasqueira.

CONDOMÍNIO NA REGIÃO CENTRAL

ANTES DA VISITA: proibia os funcionários da limpeza de tomar água do único bebedouro do local, que ficava na portaria.

DEPOIS DA VISITA: recebeu bebedouros e copos descartáveis.

CONDOMÍNIO NA REGIÃO CENTRAL

ANTES DA VISITA: possuía banheiro e a cozinha juntos.

DEPOIS DA VISITA: foi criado um vestiário ao lado da cozinha e esta recebeu geladeira, microondas, pia, bebedouro, TV e sofá. Também foram construídos dois banheiros.

SEGUNDO DOMINGO DE MAIO

Dia das Mães

Todo respeito e admiração por quem educa, cria e ama incondicionalmente seus filhos!

Uma homenagem do Sindifícios a todas as mães!!!



Revista o Contato nº 2



Na tarde do dia 01 de abril o Sindicato realizou o lançamento do segundo número da Revista O Contato. Muita história e informação para o trabalhador, reunidas em 24 páginas coloridas, com muitas fotos, em material de qualidade.

Palestra Aposentadoria



O Sindifícios e a União dos Aposentados da categoria convidou o Sindicato Nacional dos Aposentados para realizar uma palestra para os companheiros da categoria. O encontro foi realizado dia 01 de abril no sede do Sindifícios.

O presidente do sindicato dos aposentados, Peninha, falou a respeito da importância da participação dos trabalhadores já aposentados junto ao Sindicato e a União, bem como da atuação do Sindicato dos Aposentados em manifestações da classe trabalhadora, como os protestos contra o fim do fator previdenciário. Já a advogada Tonia Galleti passou informações a respeito de aposentadoria e como o sindicato pode auxiliar os associados.

Dengue

Após as maiores chuvas do ano, aumentou significativamente o número de casos de dengue em todo o estado de São Paulo. Essa doença infecciosa febril aguda é causada pelo vírus da dengue e transmitida através da picada do mosquito *Aedes aegypti*, que se proliferam em locais com água parada.

O tratamento é simples, baseado no alívio dos sintomas, em hidratação, repouso e boa alimentação. Porém, sem tratamento, a dengue pode matar.

Os sintomas da doença são: febre acima de 38°C, intensa dor de cabeça, dor nos olhos e no corpo, náuseas e vômitos, manchas vermelhas na pele, falta de apetite, mal-estar e cansaço.

A diretoria do Sindifícios tem participado das reuniões do Comitê Civil Contra a Dengue criado pela Câmara Municipal de São Paulo e que reúne, além dos vereadores, Sindicatos, Centrais Sindicais, Associação Comercial, a Fiesp, a OAB, a Igreja Católica, as Igrejas Evangélicas, Associações de Bairros e muitos outros parceiros. O objetivo é manter todos informados para que as novidades sejam retransmitidas e cheguem a população em geral.

Faça a sua parte e não deixe água parada! Cuidado com pneus velhos, garrafas, latas, vasos e, neste período, passe repelente diariamente pelo corpo.



CONHEÇA!

Grêmio Colméia



O Grêmio Colméia é uma Instituição a Serviço da Juventude que oferece algumas atividades grátis para crianças e jovens entre 7 e 18 anos. Artes, capoeira, dança, esportes e atendimento psicopedagógico para alunos com dificuldades escolares.

Localizada na rua Marina Cintra, 97 (altura do 4800 da Av. Nove de Julho), está de portas abertas para o público da categoria.

Informações: 3881-1545 ou www.colmeia.org.br



Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo

Sede: Rua Sete de Abril, 34 - Centro - São Paulo - Tel.: 3123-3211- Fax: 3258-9883

Subsede 1: Rua Promotor Gabriel Nettiuzzi Peres, 366 - Santo Amaro - Tels: 5523-4310/ 5522-3744

Subsede 2: Rua Gaspar Soares, 392 - Jd. São Paulo - Tels: 2089-0163 / 2089-0164

Subsede 3: Rua Coronel Luiz Americano, 289 - Tatuapé - Tels: 2092-9473/ 2093-1792

Subsede 4: Rua Scipião, 141 A - Lapa - Tels: 4324-3250/ 4324-3251

BOLETIM INFORMATIVO O CONTATO: Diretor Resp.: Paulo Roberto Ferrari / Jorn. Resp.: Elisângela Machado / Produção: JL Comunicação / Arte e Diagramação: Laura Carreta

CONTATO
SITE: www.sindificios.com.br

