



# CONTATO



Boletim Informativo do Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo - Ano XVI - nº 237 - Setembro/2014

# CAMPANHA SALARIAL

2014

A pauta foi entregue em agosto e a diretoria do SINDIFÍCIOS está na expectativa para uma resposta positiva o quanto antes.

O objetivo é definir a tempo de respeitar a data-base (**1º de outubro**).

A categoria  
permanece  
reunida e  
vigilante

aguardando um

**retorno**

do sindicato patronal

**SINDICOND.**



SINDIFÍCIOS

**TRABALHADOR: Mantenha-se informado.**

A qualquer novidade, boletins extras serão distribuídos e notas publicadas no site do Sindicato: **[www.sindificios.com.br](http://www.sindificios.com.br)**



## O mês que antecede decisões

**S**etembro é sempre um mês tenso, pois vivemos a ansiedade de uma resposta do patrão para fechar a Campanha Salarial do ano. Normalmente já realizamos as assembleias e enviamos a pauta, o que resta é aguardar uma resposta.

Mas essa espera não é tranquila. O trabalhador não deixa de visitar e telefonar para o Sindicato em busca de informações. Todos querem saber os passos que serão dados na Campanha, se haverá mais assembleias, se houve uma contraproposta do patronal, qual será nosso posicionamento, enfim, é um mês em que não nos aquietamos.

O mesmo acontece neste período eleitoral em que a inquietação vem nos questionar em nosso íntimo quem merece nosso voto, se esse ou aquele candidato é justo, se fará o que promete na campanha, enfim, muitos pedem o nosso voto e só alguns o receberão.

Trabalhador, pelo presente e futuro de nossa família e de nosso país, não tenha pressa em decidir: avalie, leia, informe-se, e dê o seu voto de consciência limpa para aquele que preencher suas expectativas. As eleições estão chegando!



Paulo Ferrari é presidente do Sindifícios e da Fenatec

## Vagas no Sindicato

**O** Setor de Vagas no 1º andar do Sindicato possui movimento rotativo e, dependendo da época do ano, o número de Administradoras e Edifícios que encaminham suas vagas é variável.

Mesmo assim, o Setor sempre possui cadastrados inúmeros edifícios e condomínios que precisam de mão-de-obra qualificada para preencher as mais diversas funções pertencentes a categoria.

Se você está desempregado ou busca nova colocação, procure o atendimento do Setor para ser orientado e, dependendo da disponibilidade de vagas, para ser encaminhado. Não se esqueça de comparecer com a Carteira de Trabalho, RG e Currículo atualizado.



## 2º Festival de Futebol



**A** diretoria do **Sindifícios** realizou no sábado (24/08) o 2º Festival de Futebol do Sindicato. A bola rolou o dia todo entre times de todas as regiões da cidade. Os adversários eram sorteados no local.

Participaram do evento: VETERANOS DO SINDIFÍCIOS, VETERANOS DO CRICIÚMA, FORÇA SINDICAL, UNIDOS VILA MARIA, PINHEIROS, PERDIZES, PALMEIRINHA, NOVE DE JULHO, MONTE ALEGRE, KLABIN.

O 2º Festival foi uma grande confraternização da categoria no CDC NACIONAL - Bom Retiro. Desta vez, os campeões foram os Veteranos do **Sindifícios**. Se você é bom de bola, prepare seu time para participar do próximo festival.

## Custo de Vida em SP

**O** custo de vida em São Paulo nos últimos dois meses praticamente não sofreu alteração. Em agosto de 2014, o grupo Habitação sofreu variações de 0,30% com as altas no aluguel e no condomínio. Em Saúde, o aumento de 0,04% se deu baseado no aumento da assistência médica. As reduções que mais se destacaram foram Educação e Leitura (-0,10%), Transporte (-0,09%) e Alimentação (-0,07%).



Fonte: DIEESE – Departamento Intersindical de Estatísticas e Estudos Socioeconômicos.

## Reformas no Sindicato

**O** 1º andar da sede do **Sindifícios** está passando por algumas reformas, tanto na estrutura como na organização interna. Pedimos a compreensão de todos, porque o resultado será um local mais bonito e agradável com um atendimento mais eficaz.

Novidades também estão por vir e só você, que trabalha em edifício, poderá usufruir de tantos benefícios. Aguarde.

# A obrigatoriedade do Vale-refeição e do Refeitório

Muitos trabalhadores procuram o **Sindifícios** com a intenção de esclarecer a questão do vale-refeição e do refeitório no condomínio. Muitos síndicos, por sua vez, não cumprem com o estabelecido na Convenção Coletiva da Categoria tentando burlar a lei.



O vale-refeição está previsto na cláusula 21 da Convenção e sua concessão é obrigatória. De acordo com a advogada Ana Maria Ribeiro Rocha, do Departamento Jurídico do Sindifícios: “A obrigatoriedade se dá independentemente de disponibilização ou não pelo empregador de local para a realização das refeições, pois vale-refeição e refeitório são benefícios distintos que não se confundem”.

Já a respeito da obrigatoriedade do refeitório, a NR nº 24 do MTE (item 24.3.15.2) esclarece que nos locais com menos de 30

trabalhadores deverão ser asseguradas “condições suficientes de conforto para as refeições em local que atenda aos requisitos de limpeza, arejamento, iluminação e fornecimento de água potável”. E nos locais com mais de 300 empregados é obrigatória a existência de um refeitório nas condições acima mencionadas.

O **Sindifícios** realiza visitas em condomínio apurando irregularidades e frequentemente encontra refeitórios e vestiários fora do padrão estabelecido, com locais precários, sem ventilação, água potável e conforto para a realização das refeições, com cadeiras e mesas inadequadas.

Nesses casos o **Sindifícios** envia correspondência e solicita providências. Quando o condomínio não resolve os problemas apontados, o Sindicato formula denúncias e encaminha ao Ministério do Trabalho.

O maior problema ocorre com os edifícios antigos que não dispõem de espaço suficiente para disponibilizar vestiários e refeitórios adequados aos empregados, já que a realidade da construção dos edifícios era outra. De acordo com a dra. Ana Maria:



“Ainda assim nesses casos conseguimos mostrar ao empregador que um pequeno local pode ser transformado de forma agradável, com uma pintura nova, armários adequados, limpeza, enfim, coisas simples que melhoram as condições de trabalho dos empregados”.

Vale lembrar que a conscientização dos empregadores é fundamental, pois todos são beneficiados com um ambiente confortável de trabalho. Empregados trabalham mais satisfeitos e empenhados nas suas atividades; empregadores ficam mais tranquilos cientes de que estão agindo de acordo com a lei e com menos problemas trabalhistas.

## PREVENÇÃO

# Sindifícios promove a “Semana da Saúde”



O Sindicato realizou entre os dias 25 e 29 de agosto a Semana da Saúde. Ao longo dessa semana, os trabalhadores que compareceram a sede do **Sindifícios** puderam fazer exames de pressão e diabetes e receberam orientação e encaminhamento após o resultado.

Também foram realizadas palestras sobre temas importantes como Planejamento Familiar e Tabagismo, e temas

ligados a saúde bucal, como Escovação, Aparelhos Fixos e Móveis, e Traumas na Boca.

Muitos trabalhadores compareceram com a família em busca dessa orientação, demonstrando estarem cientes da importância da informação no dia a dia do ser humano.





# Tempo Seco X Saúde

A falta de chuva na capital deixa o tempo seco, aumenta a poluição e agrava os problemas de saúde da população. As principais doenças estão ligadas a problemas respiratórios, infecções das vias aéreas e viroses, além de ardência e ressecamento dos olhos, boca e nariz.



Própria Secretaria da Saúde do Governo do Estado divulgou em seu site alguns cuidados importantes e simples que podem prevenir alguns males, em especial em crianças, idosos e pessoas que já possuem problemas respiratórios.

### Algumas dicas simples que ajudam a prevenir grandes males:

- Ingerir bastante líquido;
- Não fazer exercícios físicos entre as 10h e 17h;

- Deixar um recipiente com água ou um pano molhado no quarto antes de dormir;
- Não usar umidificador elétrico por muitas horas seguidas, para o ambiente não ficar muito úmido e causar mofo e bolor;
- Lavar as narinas com soro fisiológico e/ ou fazer inalações com o mesmo produto;
- Manter os ambientes arejados e livres de tabaco e poeira;
- Evitar frequentar lugares fechados com grande concentração de pessoas, como shoppings, supermercados e cinemas.

### QUALIFICAÇÃO

## Inscrições abertas



Cursos do **Sindifícios** com inscrições abertas!  
Zeladoria, Portaria, Cipa, Ascensorista, Informática, Inglês, Ensino Fundamental e Médio.  
Escolha o seu.  
**Informações: 3123-3230.**

# Seja bem representado

Não espere mais tempo e venha se associar ao maior Sindicato da categoria na América Latina. Você, que trabalha em edifício e condomínio, associe-se ao **Sindifícios**.

Basta apresentar no 1º andar do Sindicato ou nas subsedes:



- Carteira profissional • RG • CPF
- 2 fotos 3x4 recentes • Certidão de Casamento
- Certidão de Nascimento dos filhos com menos de 18 anos • Comprovante de residência
- Inscrição: R\$ 10,00 • Mensalidade: R\$ 8,00



## CAMPANHA NACIONAL DAS CENTRAIS SINDICAIS

# 40 horas

SEMANAIS

SEM REDUÇÃO SALARIAL



### Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo

**Sede:** Rua Sete de Abril, 34 - Centro - São Paulo - Tel.: 3123-3211- Fax: 3258-9883  
**Subsede 1:** Rua Promotor Gabriel Nettekuz Peres, 366 - Santo Amaro - Tels: 5523-4310/ 5522-3744  
**Subsede 2:** Rua Gaspar Soares, 392 - Jd. São Paulo - Tels: 2089-0163 / 2089-0164  
**Subsede 3:** Rua Coronel Luiz Americano, 289 - Tatuapé - Tels: 2092-9473/ 2093-1792  
**Subsede 4:** Rua Scipião, 141 A - Lapa - Tels: 4324-3250/ 4324-3251

### CONTATO

LIGUE GRÁTIS: 0800 77 29 429  
SITE: www.sindifícios.com.br



BOLETIM INFORMATIVO O CONTATO: Diretor Resp.: Paulo Roberto Ferrari / Jorn. Resp.: Elisângela Machado / Arte e Diagramação: Laura Carreta