

BENEFÍCIOS DO SINDIFÍCIOS

QUE SÓ O TRABALHADOR ASSOCIADO OU CONTRIBUINTE PODE APROVEITAR

O SINDIFÍCIOS é o maior sindicato representante da categoria dos trabalhadores em edifícios e condomínios na América Latina. Ao todo representa quase 200 mil pessoas que atuam em condomínios e edifícios residenciais, comerciais e mistos, bem como em flats e shopping centers. Contribuir e se associar ao Sindicato é fortalecer uma entidade que atua diariamente em sua sede para oferecer uma gama de serviços e benefícios que certamente o trabalhador e sua

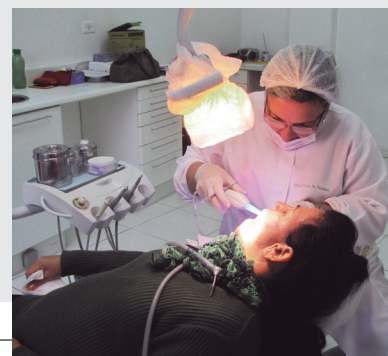
família não encontrariam disponíveis nos serviços públicos e muitas vezes nem mesmo em planos particulares e convênios.

Então, conheça alguns dos serviços e benefícios que o SINDIFÍCIOS oferece e venha usufruir deles você também. Neste ano em que o Sindicato completa 60 anos, estão previstos novos projetos de apoio ao associado. Não perca tempo e faça parte do SINDIFÍCIOS você também.

SAÚDE

Departamento Médico: especialistas de diversas áreas atendem o trabalhador: pediatra, clínico geral, ginecologista, cardiologista, oftalmologista, além de possuir na própria sede laboratórios para a realização desde exames mais comuns até a realização de ultrassom.

Departamento Odontológico: dentistas cuidam da saúde bucal, trabalho que começa na orientação até a limpeza, obturações, canal, aparelhos e implantes. Além disso, na área da Saúde possui: Fonoaudióloga, Psicóloga e um setor de Terapias Alternativas, com Acupuntura, Cromoterapia e Florais, todos proporcionando bem-estar aos pacientes.



JURÍDICO

Advogados defendem o trabalhador exigindo que a Lei seja cumprida. Para isso, o **Departamento Jurídico** atende diariamente a categoria e tem como braço direito o **Setor de Atendimento aos Trabalhadores em Edifícios (SATE)**, a **Sala de Atendimento ao Associado** e o **Grupo de Assesores**.

Estes setores atendem o trabalhador prestando esclarecimentos, orientando, recebendo denúncias seja no Sindicato ou indo ao local de trabalho, encurtando o tempo e a distância da prestação de serviço e da resolução de problemas. Assim, o trabalhador amparado atua tranquilo e sabe que pode contar com o Sindicato.

O SINDIFÍCIOS também tem sido implacável na **homologação**: após a nova Lei trabalhista entrar em vigor, muitos síndicos e administradoras tentam fazer a rescisão contratual de funcionários no próprio prédio ou no escritório das mesmas, o que é proibido! A Homologação só tem valor se for supervisionada pelo Sindicato.



SERVIÇOS

Cursos: O Departamento de Formação educa e qualifica o trabalhador da categoria e aqueles que desejam fazer parte da mesma com cursos de Aperfeiçoamento Profissional em Zeladoria, Portaria, Ascensorista e Cipa, além de possuir parceria com diversas Universidades e oferecer descontos ao trabalhador que deseja cursar o ensino superior.

Vagas: O trabalhador desempregado pode conseguir uma recolocação no **Departamento de Vagas** do Sindicato.

Salão de Beleza: Cuidados especiais com os cabelos, pés e mãos neste local tão procurado pela categoria devido ao bom atendimento prestado.

Diversão: A **Colônia de Férias do SINDIFÍCIOS em Caraguatatuba** é o grande local de descanso, mas também de diversão do trabalhador, que aproveita férias, finais de semana e feriado. Na capital, o Sindicato possui parceria com diversos parques de diversão e vende os ingressos com desconto.

União dos Aposentados: o grupo reúne aposentados e pensionistas da categoria para continuarem atuantes, além de desenvolverem atividades de lazer.



CONTATO

Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo | Ano XX | Edição 256 | Março/2019

REFORMA TRABALHISTA: TRABALHADORES COLHEM OS AMARGOS FRUTOS DA NOVA LEGISLAÇÃO

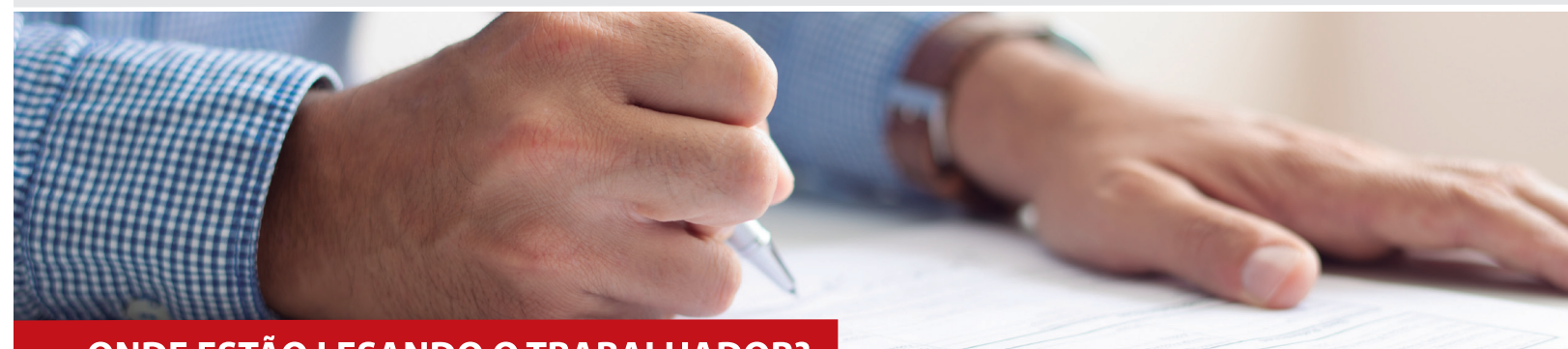
Após aprovadas e implementadas as alterações na legislação trabalhista, muito se falou sobre o período de adaptação para saber como seria possível seguir com as mudanças. Era esperado que o trabalhador sentiria na pele os malefícios e que teria apenas o sindicato falando em seu favor. E foi o que aconteceu.

As dificuldades têm sido grandes, trabalhadores demitidos, salários não pagos, o prejuízo só não tem sido maior devido a forte atuação do

SINDIFÍCIOS intervindo em prol da categoria e a Convenção Coletiva assinada nos últimos dois anos. Sem ela, o trabalhador teria sido muito mais prejudicado. Ainda assim, outras reformas e medidas do governo estão por vir e já estão sendo anunciadas, ou seja, novas perdas serão, em breve, sentidas por todos.

“O trabalhador está percebendo que só tem os ganhos que o Sindicato oferece por conta da Convenção e também está vendo que se não se

aliar a sua entidade sindical, perderá tudo o que lhe restou, pois o governo já está anunciando novas prejuízos a classe trabalhadora”, afirma o presidente do SINDIFÍCIOS, Paulo Ferrari, e completa: “Se no passado muitos trabalhadores se associavam ao sindicato para fazer uso de médicos e dentistas, hoje ele se associa para garantir o seu salário, férias, aviso prévio, 13º e aposentadoria”.



ONDE ESTÃO LESANDO O TRABALHADOR?

NA HOMOLOGAÇÃO

Enganam o trabalhador tentando realizar a rescisão contratual no próprio condomínio ou na administradora. A Convenção Coletiva da categoria esclarece que só tem valor a rescisão contratual quando realizada no SINDIFÍCIOS, com total acompanhamento dos assessores do Sindicato, que realizam todos os cálculos para que o funcionário receba corretamente tudo o que lhe for devido.

NO ACORDO DE RESCISÃO

Muitos síndicos e administradoras tentam parcelar o valor da rescisão, o que é proibido; para isso, a fiscalização do Sindicato é imprescindível.

NOS SALÁRIOS

Alguns patrões enganam funcionários dizendo que, com a nova lei, podem se adaptar e reduzir os salários, o que é proibido.

NAS HORAS EXTRAS

Funcionários de condomínios que realizam horas extras estão sendo obrigados a deixar de fazê-las e não estão sendo indenizados por isso. Aqui, a fiscalização do SINDIFÍCIOS tem sido marcante.

NAS FÉRIAS

As férias de muitos trabalhadores passaram a ser fracionadas em três ou mais períodos; o SINDIFÍCIOS tem sido firme e defendido a necessidade de descanso e reposição física e mental do trabalhador no tempo certo estabelecido na Convenção.

NO TRABALHO INTERMITENTE

Deixar o trabalhador à mercê do patrão para trabalhar o período e carga horária que ele pretender. Inspeção constante do Sindicato.

TENTATIVA DE ENFRAQUECER OS SINDICATOS

Se os SINDICATOS são os únicos apoios legítimos que restaram para defender o trabalhador, o resultado foi a tentativa de enfraquecimento dos mesmos.

Felizmente, o SINDIFÍCIOS continua firme atuando em prol da categoria. Diariamente, dezenas de trabalhadores entram em contato com a entidade seja por telefone, internet ou pessoalmente para solicitar a intervenção do sindicato, sanar suas dúvidas, obter informações, fazer denúncias e utilizar alguns dos diversos serviços que o SINDIFÍCIOS disponibiliza para os trabalhadores e seus familiares.

Não fique sozinho. Fortaleça a sua voz com o SINDIFÍCIOS.

• NÃO FIQUE SÓ: FIQUE SÓCIO! •

Conheça o SINDIFÍCIOS e venha fazer parte desta FAMÍLIA.
Ligue hoje mesmo para 3123-3211 ou compareça pessoalmente na Rua Sete de Abril, 34 | Centro/SP
para se associar ou conhecer melhor esses setores.

SINDIFÍCIOS – O BRAÇO FORTE DOS TRABALHADORES EM EDIFÍCIOS E CONDOMÍNIOS

EXPEDIENTE:

CONTATO

Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo

Rua Sete de Abril, 34 - Centro | São Paulo | Tel.: (11) 3123-3211 | Fax: 3258-8983

@sindicatossindificios.com.br @sindicatossindificiosOficial www.sindicatossindificios.com.br

DENÚNCIAS: Ligue grátis para 0800 77 29 429





PRA CIMA DELES

Com as mudanças nas relações de trabalho vindas da reforma trabalhista, há pouco mais de um ano, muito se apostou que os sindicatos não durariam meses.

Especulações à parte, estamos vendo que para o SINDIFÍCIOS a vida segue, pois ele sempre foi e continuará sendo um Sindicato sério e compromissado com a categoria representada, que trabalha incansavelmente, investe, acredita e não vai permitir descaso ao seu representado.

Algumas adaptações estão sendo feitas e continuamos firmes em nossa atuação contra os maus patrões, especialmente aqueles que usam a “reforma trabalhista” como pretexto para lesar o trabalhador. Contamos também com sua participação denunciando e permanecendo atento contra as falcaturas que tentam lhe impor. E este ano temos um motivo a mais para fortalecer nossa atuação: o SINDIFÍCIOS completará em agosto seu 60º aniversário. Uma marca que só os grandes conseguem alcançar. Nós estamos quase lá e estamos preparando um ano especial para todos.

Paulo Roberto Ferrari
Presidente do SINDIFÍCIOS

ESTE É O GRANDE ANO!

Chegou a sua hora de se associar ao Sindicato

É a força desta entidade sindical que dá a você:

- Biênio de 5% a 15%;
- Acúmulo de função de até 20%;
- Estabilidade gestante de seis meses a partir da data do parto;
- Salário habitação que soma um adicional de 33%;
- Indenização aposentadoria;
- Vale alimentação;
- Pisos salariais acima do mínimo.

Na área jurídica, com o Sindicato você recebe, entre tantos itens:

- Total apoio durante a rescisão contratual (homologação);
- Conferência dos vencimentos mensais e anuais;
- Cálculo do FGTS;
- Orientação trabalhista;
- Fiscalização no local de trabalho, exigindo que o patrão cumpra com a Convenção Trabalhista.

Como sócio do SINDIFÍCIOS, você ainda tem:

- Preferência no atendimento ao se dirigir à entidade;
- Atendimento diferenciado em setor próprio, num espaço climatizado e com muito mais conforto;
- Orientação para lidar com seus superiores para evitar suspensão, justa causa e outros tipos de dispensa.



PORTARIA VIRTUAL

A enganação continua e o SINDIFÍCIOS não desiste de alertar

Opções para “substituir” a mão de obra dos trabalhadores em edifícios e condomínios continuam seduzindo síndicos e moradores sempre em busca de economia, mas nenhuma delas se mostrou eficaz o suficiente para tirar o ser humano do seu posto.

O debate entre contratar ou não portaria virtual tem sido constante em muitas assembleias de condomínio. Em alguns locais, o SINDIFÍCIOS é convidado para expor a respeito do assunto. Felizmente quando o Sindicato tem a oportunidade de falar, melhor para o local, que se conscientiza e faz uma opção benéfica para todos os moradores.

A síndica de um condomínio na Vila Mariana contou o Sindicato, pois as opiniões no prédio estavam divididas entre contratar ou não. Ela mesma disse que da mesma forma que recebe a visita de várias empresas de monitoramento à distância oferecendo “benefícios” e até uma comissão se o síndico escolher determinada empresa, ela achou por bem ouvir o SINDIFÍCIOS. Ao receber o material informativo do

Sindicato e leva-lo a assembleia, optaram por permanecer com os próprios funcionários - a síndica não foi identificada devido às divergências de opinião no condomínio.

Não é segredo que manter uma empresa à distância para cuidar de qualquer serviço é extremamente vulnerável; prova disso foi o vídeo publicado no site e redes sociais do Sindicato com uma criança se afogando na piscina do prédio e sendo salva pelo porteiro, que viu o momento em que ela caiu na piscina e correu para socorrê-la. Com certeza se fosse um local com monitoramento à distância, o pior teria acontecido.

Sendo assim, você, que trabalha em condomínio, esteja sempre informado para também debater esses assuntos em seu local de trabalho. Importante defender a sua função e levar conhecimento e dados relevantes aos demais funcionários e moradores, passando segurança e esclarecimento para aqueles que pensarem em alternativas que envolvam você.



SINDIFÍCIOS

60 anos

Este ano, no dia 05 de agosto, o SINDIFÍCIOS atingirá a marca dos 60 anos de sua fundação. Um marco na história do movimento sindical e da classe trabalhadora brasileira, que tem como parte de sua existência uma entidade que viveu uma ascensão constante desde o seu nascimento em 1959.

No início, a fusão entre o já existente sindicato dos ascensoristas com o sindicato dos porteiros e zeladores deu forças para unificação de uma mesma luta, em uma só voz, um mesmo objetivo.

Os anos se passaram, as relações de trabalho mudaram, o Sindicato se fortaleceu e hoje é referência de organização, representatividade e prestação de serviços de qualidade. Por alcançar esse patamar, completar 60 anos é motivo de muita comemoração e este ano será muito especial para toda a categoria, pois é para estes trabalhadores que o SINDIFÍCIOS existe.

Todos estão convidados a participar do que está por vir. **Acompanhe o Sindicato pelas redes sociais e pelo site para ficar por dentro do que acontecerá em 2019.**



ATENÇÃO

Companheiros, estamos discutindo politicamente e juridicamente as atitudes que vamos tomar em relação à Medida Provisória 873/19, editada pelo governo. Em breve, divulgaremos o que será feito. Acompanhe em nosso site e redes sociais.

SINDIFÍCIOS
A diretoria