



# CONTATO

Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo | Ano XXIV | Edição 264 | Abril/2023



## MINISTRO DO TRABALHO RECEBE PRESIDENTE DO SINDIFÍCIOS

Depois um longo período, as portas dos ministérios em Brasília estão sendo reabertas para os trabalhadores e o presidente do SINDIFÍCIOS, Paulo Ferrari, foi recebido pelo ministro do Trabalho e Emprego, Luiz Marinho. Essa é a segunda vez de Paulinho na capital federal este ano: a primeira delas foi numa reunião do presidente Lula com sindicalistas de todo o país. A segunda, realizada neste dia 13 de março, foi exclusiva do ministro com representantes da categoria de edifícios e condomínios.

O foco da reunião foi a atual situação da categoria, desvalorizada e prejudicada pela terceirização da mão de obra no setor, a segurança e a necessidade de se tomar medidas urgentes contra a portaria virtual. Os sindicalistas entregaram a Luiz Marinho uma pauta com todas essas reivindicações.

“O ministro nos recebeu e garantiu que o novo governo irá atuar em prol da classe trabalhadora; para que isso aconteça, quer conhecer de perto todas as categorias, seus problemas e anseios”, afirmou Paulinho, otimista após o encontro: “Vamos acompanhar tudo de perto, vigiando e exigindo que ações sejam efetivamente realizadas”.

Acesse o site do Sindicato [www.sindificios.com.br](http://www.sindificios.com.br) e assista a mensagem que o ministro enviou à categoria.

### CURSOS DE ABRIL

#### PORTARIA

Segurança, combate a incêndio e relacionamento.

**Início: 10 de abril | Horário: 18h às 21h30**



#### GESTÃO CONDOMINIAL

Administrativo e financeiro, jurídico, manutenção e serviços, infraestrutura, gerenciamento e atendimento a clientes.

**Início: 11 de abril | Horário: 18h às 22h**



#### CIPA

Comissão Interna de Prevenção de Acidentes. Saúde e segurança no trabalho.

**Início: 17 de abril | Horário: 8h30 às 13h30**



O Departamento de Formação se localiza no 2º andar da sede do Sindifícios. **Para mais informações, ligue (11) 3123-3230.**



## EM AÇÃO

O SINDIFÍCIOS está nas ruas em ação. Seja nos prédios falando com o trabalhador, no patronal, pelos órgãos da Justiça e, agora, retornando a Brasília; com muita satisfação, representamos essa categoria tão importante para o país.

Junto a todos os trabalhadores, buscamos valorização e reconhecimento. Os altos juros e impostos que pagamos retiram o poder de compra e impedem a perspectiva de desenvolvimento. O abuso moral e a discriminação desmotivam e bloqueiam qualquer possibilidade de avanço. A falta de diálogo e de visibilidade barram todo tipo de evolução.

Estar em ação é se mostrar e buscar seu espaço para garantir o que é seu. Estamos juntos nessa caminhada e voltamos a sonhar com dias melhores.

**Paulo Roberto Ferrari**  
Presidente do SINDIFÍCIOS

## AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS

A principal ocupação da pessoa contratada para trabalhar como auxiliar de serviços gerais em um condomínio é literalmente “auxiliar” outros funcionários do prédio. Entretanto, pensando em economizar/enganar/burlar a lei, alguns síndicos contratam e registram a pessoa como auxiliar e a mantêm como funcionária principal cobrindo folgas, na limpeza, portaria, piscina e jardim, enfim, ela deixa de “auxiliar” alguém e se torna responsável por algumas funções. E o pior: não recebe o salário da função que desempenha, nem qualquer tipo de acúmulo de função.

Fundamental é você exigir clareza, no ato da contratação, sobre as atividades que irá desempenhar, sempre seguindo os moldes da Convenção Coletiva da categoria. O SINDIFÍCIOS está ao seu lado para te orientar e oferecer todo o suporte que você precisa para não atuar de forma irregular, sofrendo algum prejuízo. **Consulte sempre o SINDIFÍCIOS! (11) 3123-3229.**



### SINDIFÍCIOS NA BASE

O SINDIFÍCIOS sabe da importância de acompanhar a categoria no seu local de trabalho, verificando se seus direitos estão sendo respeitados e levando informação e orientação que o trabalhador precisa. O presidente do SINDIFÍCIOS, Paulo Ferrari, acompanha a atuação dos assessores do Sindicato e, sempre que possível, sai às ruas com eles. Foi o que aconteceu em março, quando Paulinho foi pessoalmente se encontrar com a categoria no **condomínio Parque Residencial Santa Mônica** e no **Conjunto Habitacional Parque Residencial Palmares**. Conte você também com o Sindicato!



### REDES SOCIAIS

Acompanhe diariamente o que acontece no SINDIFÍCIOS e com a categoria seguindo as redes sociais e o site do Sindicato. Fique informado o quanto antes, recebendo muita informação na tela do seu celular.



EXPEDIENTE:

**CONTATO**

Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo  
Rua Sete de Abril, 34 - Centro • São Paulo  
Tel.: (11) 3123-3211

@ sindificios@sindificios.com.br  
@sindificiosOficial  
@sindificios\_oficial  
www.sindificios.com.br



Diretor: Paulo Roberto Ferrari | Jornalista: Elisângela Machado  
Arte e Diagramação: EFE Publicidade