



# CONTATO

## Dias dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de SP

Neste mês de fevereiro, a cidade de São Paulo volta seus olhos para aqueles que garantem o seu funcionamento cotidiano.

Mais do que uma data, é um marco do reconhecimento do valor fundamental de cada **zelador, porteiro, vigia, faxineiro, ascensorista, folguista, garagista e manobrista.**

### O pilar da vida em condomínio

Em uma metrópole que exige prontidão constante, a categoria demonstra, dia após dia, uma resiliência que sustenta a engrenagem de São Paulo. Devido a essa importância, perguntamos: como uma categoria tão importante é pouco valorizada? Por que a categoria é sempre colocada à prova perante sistemas eletrônicos ineficientes ou outros tipos de contratação de mão de obra? O que fazer para síndicos e moradores perceberem o valor de possuir

funcionários próprios?

Questionamentos como esses fazem parte das bandeiras de luta do **SINDIFÍCIOS**. Em um cenário que muitas vezes tenta invisibilizar o esforço da classe trabalhadora, a organização sindical se coloca como a barreira indispensável contra o retrocesso.

### Representatividade política

A instituição atua para que o trabalhador não seja apenas um número na folha de pagamento, mas um cidadão com voz ativa. Estar sindicalizado fortalece a luta por salários dignos e condições de trabalho humanas. O Sindicato é a ferramenta de luta que garante que nenhum direito a menos será aceito na mesa de negociação.

O **SINDIFÍCIOS** se orgulha de representar profissionais tão essenciais para a capital paulista e reforça seu compromisso de seguir em busca de novas vitórias e do respeito que a categoria merece.

### EDITORIAL FEVEREIRO

## UNIÃO CONTRA A PRECARIZAÇÃO!

No Dia dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios, celebramos a importância vital da nossa categoria para São Paulo.

No entanto, a data deve servir também como um chamado à reflexão: apenas a união da nossa categoria vai conseguir barrar o desemprego e a substituição da mão de obra em condomínio.

A nossa verdadeira força política não nasce de ações isoladas, mas da participação ativa de cada trabalhador nas assembleias e no dia a dia do Sindicato. É essa mobilização coletiva que transforma a celebração do nosso dia em poder real de negociação e resistência.

Unidos, somos a única barreira contra retrocessos e o motor para novas conquistas, como reajustes dignos e a manutenção de direitos históricos.

O Sindicato parabeniza a categoria e convoca todos a fortalecerem a base sindical: somente a organização comum garante que o trabalhador em edifício seja respeitado e valorizado como merece.



12 de fevereiro  
**PARABENS A TODA CATEGORIA!**



PAULO ROBERTO FERRARI  
Presidente do SINDIFÍCIOS

# ASSÉDIO MORAL: SILÊNCIO NÃO É SOLUÇÃO, É CONVIVÊNCIA!

## NÃO SE CALE!



DENUNCIE.  TE APOIA.

**S**ofrer em silêncio não faz parte do trabalho: é uma violação da dignidade que precisa ser combatida com coragem.

O **SINDIFÍCIOS** alerta para o aumento das denúncias de assédio moral e reafirma que humilhações ou abusos de autoridade por parte de síndicos, administradores e moradores não podem ser aceitos.

A entidade tem ampliado seu suporte jurídico para orientar o trabalhador e também oferece atendimento para proteger a saúde mental da categoria.

Não se cale diante do desrespeito.

O Sindicato garante sigilo absoluto e apoio total para que o trabalhador transforme o medo em justiça. Se você é vítima ou testemunha de abusos, procure **SINDIFÍCIOS** imediatamente.

Denunciar é um ato de resistência e a única forma de garantir um ambiente de trabalho digno para todos os trabalhadores em edifícios.

Tel.: (11) 3123-3282/ 3123-3229

## DIGNIDADE NO LOCAL DE TRABALHO: EXIJA O MÍNIMO!

O **SINDIFÍCIOS** tem recebido denúncias graves sobre o descaso de muitos condomínios com a estrutura básica de trabalho.

É inaceitável que, em pleno 2026, trabalhadores ainda sejam submetidos a postos sem mobília adequada, falta de cadeiras ergonômicas e, o que é mais alarmante, a falta de água

filtrada, banheiro e locais dignos para refeição.

O ambiente de trabalho não pode ser um espaço de castigo; a saúde da categoria depende de condições básicas de higiene e conforto.

O Sindicato reforça que essas carências ferem as normas de segurança e saúde do trabalho e não serão

toleradas. Se o seu condomínio não oferece o mínimo para o desempenho das suas funções, denuncie ao Sindicato: Tel.: (11) 3123-3282



## HORA EXTRA

O seu tempo de descanso deve ser respeitado ou pago como adicional.

Trabalhar além da jornada normal exige compensação justa e não pode se tornar um hábito que prejudica sua saúde e convivência familiar.

Conforme estabelece a CCT 2025-2026, as horas extraordinárias devem ser remuneradas com o adicional de 50% sobre o valor da hora normal para os dias úteis.

Caso tenha dúvidas sobre o assunto, procure o Sindicato para receber orientação.

## Jornada 12x36:

### Dúvidas?



## Não se deixe enganar....

### Procure seu sindicato para lhe auxiliar!



Baixe o app **SINDIFÍCIOS**

Disponível no  Google play

Disponível na  App Store

Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo  
Rua Sete de Abril, 34 | Centro | São Paulo | Tel.: 11 3123.3211

@ sindificios@sindificios.com.br

@sindificios\_oficial

@sindificios\_oficial

www.sindificios.com.br



SINDIFÍCIOS

