Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo | Edição 289 | Outubro 2026

CONTATO

SINDIFÍCIOS

NEGOCIAÇÃO COLETIVA CONCLUÍDA COM SUCESSO

Além do reajuste salarial acima da inflação, Sindicato conquista adicional inédito para quem recebe encomendas e novas garantias sociais.

A campanha salarial deste ano chegou ao fim antes mesmo da data-base (01/10) e trouxe novidades significativas para os trabalhadores da categoria.

As mudanças foram anunciadas pelo presidente do SINDIFÍCIOS, Paulo Ferrari, nas redes sociais da entidade em 17 de setembro, ocasião em que assinou a Convenção Coletiva de Trabalho (CCT) da categoria com o sindicato patronal (Sindicond), representado pelo vice-presidente da entidade, Clayton Aparecido Pinto.

Atendendo à reivindicação de muitos trabalhadores, foi criado o ADICIONAL POR RECEBIMENTO DE ENCOMENDA que irá beneficiar porteiros e vigias que recebem, conferem, organizam e entregam pacotes e produtos de compras online/internet realizadas pelos condôminos.

A partir de agora, esses colaboradores têm, garantido pela CCT, o adicional de 5% sobre seus salários (desde que desempenhem diariamente essas funções e não recebam o adicional por acúmulo de função).

Outro novo benefício irá proporcionar maior tranquilidade às famílias que possuem crianças com funcionamento neurológico ou cognitivo diferente do tradicional, como TDAH, autismo, entre outros.

A nova cláusula foi denominada como FALTA JUSTIFICADA e permite que pais de filhos com essas condições possam se ausentar do trabalho um dia por mês para acompanhá-los a uma consulta ou terapia; essa ausência pode ser utilizada para atendimento do próprio funcionário, caso ele também seja classificado como neurodivergente.



Veja os números e outras novidades no verso deste jornal.

>>>>

EDITORIAL OUTUBRO

CONQUISTAS QUE TRANSFORMAM!

A nova Convenção Coletiva é uma grande vitória que vai muito além do reajuste financeiro.

Conseguimos avanços sociais fundamentais, com ganhos reais que dão mais amparo às famílias e valorizam funções específicas.

Saber que uma ausência é respaldada ou que o esforço extra com as encomendas é bonificado faz com que o trabalhador atue com mais motivação, segurança e reconhecimento.

Mais do que negociar salários, garantimos dignidade, empatia e respeito para o dia a dia da nossa categoria.

Seguimos juntos!

PAULO ROBERTO FERRARI
Presidente do SINDIFÍCIOS



Confira os números e outras novidades.

CLÁUSULAS ECONÔMICAS

BENEFÍCIO	REAJUSTE	NOVO VALOR
Reajuste Salarial	6%	—
Vale-Alimentação	10%	R$ 607,28
Vale-Refeição	10%	R$ 19,69 por dia de trabalho

PISOS DA CATEGORIA COM REAJUSTE DE 6%

CARGO / FUNÇÃO	NOVO PISO SALARIAL
a) Gerente Condominial	R$ 4.576,20
b) Gerente Predial	R$ 3.247,28
c) Zeladores	R$ 2.319,47
d) Porteiros ou Vigias, Recepcionistas, Controladores de Acesso, Cabineiros/Ascensoristas, Garagistas/Manobristas, Folguistas e Operadores de CFTV	R$ 2.221,86
e) Faxineiros e demais empregados	R$ 2.124,26

NOVIDADES E ADEQUAÇÕES

avanços e regulamentações para o dia a dia dos trabalhadores:

LICENÇA-PATERNIDADE

- ATÉ DEZ/2026: **5 DIAS CORRIDOS**
- A PARTIR DE 01/01/2027: **10 DIAS CORRIDOS**

PAGAMENTO DE FÉRIAS

ATÉ **2 DIAS ANTES** DO INÍCIO DO PERÍODO DE GOZO.

ENTREGA DE HOLERITES

ATÉ **3 DIAS ÚTEIS** ANTES DO PAGAMENTO.

DIÁLOGO E PROXIMIDADE

SINDIFÍCIOS se reúne com trabalhadores da Zona Leste

Reforçando o compromisso com a base, o presidente do SINDIFÍCIOS, Paulo Ferrari, acompanhado por assessores e diretores do Sindicato, realizou um encontro com trabalhadores da categoria na Zona Leste da cidade em 24 de setembro.

A reunião foi uma oportunidade para conversar diretamente com a categoria, detalhar as conquistas recentes da Convenção Coletiva de Trabalho (CCT) e ouvir de perto as demandas e sugestões do dia a dia nos condomínios.

Momentos como este reforçam que a força do SINDIFÍCIOS vem da união e do diálogo constante com cada trabalhador!



SINDIFÍCIOS
Disponível no Google play
Disponível na App Store

Sindicato dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios de São Paulo
Rua Sete de Abril, 34 | Centro | São Paulo | Tel.: 11 3123.3211
sindificios@sindificios.com.br
@sindificios_oficial
@sindificios_oficial
www.sindificios.com.br

EXPEDIENTE: Presidente: Paulo Roberto Ferrari | Jornalista: Elisângela Machado | Arte e diagramação: EFE.COM Publicidade
Imagens geradas por IA.